



CONSEIL MUNICIPAL Réunion du 27 janvier 2022

Le 27 janvier 2022 deux mil vingt-deux à 18 heures 30, le Conseil Municipal légalement convoqué le 22 janvier 2022, s'est réuni à la Mairie sous la présidence de M. Claude ROYOUX, Maire.

Présents :

M. ROYOUX Claude, Maire.

Mmes : DESPLAT Julie, ORTEGA Laëtitia, BONNET-NJAMKEPO Laurence, FLORIT Karine, MECHIN Corine.

MM. : TERRIET Bernard, DUTAILLY Martial, VERDIER Jean-François, DESITTER Hervé, BASIER Claude, NICOLAS Guy, HARENGER Sébastien, ROUXEL François.

Absents excusés :

Mme BLANDEAU Karine donne pouvoir à Mme MECHIN Corine.

Mme LESOURD Marie-Pierre donne pouvoir à M. DUTAILLY Martial.

Mme STEPHAN Caroline donne pouvoir à M. TERRIET Bernard.

Mme BULOT Jennifer donne pouvoir à M. ROYOUX Claude.

M. LE RAY Dominique donne pouvoir à M. DESITTER Hervé.

Mr DUTAILLY est élu secrétaire de séance. La séance est ouverte à 18h30.

2022 / 05 - CONVENTION MON LOGEMENT 27

M. le maire expose la convention Mon logement 27.

Le Conseil Municipal après avoir délibéré,

AUTORISE M. le Maire à signer ladite convention avec Mon logement 27 pour la construction de 14 logements, la rénovation de l'ancienne gare, la réalisation d'une maison médicale.

Voté à l'unanimité.

2022 / 06 – GARANTIE D'EMPRUNT

Dans le cadre de la construction de 14 logements au niveau de l'ancienne gare, Mon Logement 27 a besoin de connaître la position de la commune concernant le taux de garantie d'emprunt possible que nous pourrions leur accorder concernant ce projet.

Les garanties pourraient être réparties comme suit :

- Commune de Marcilly sur Eure 40% PLUS et 60% PLAI
- Evreux Portes de Normandie 40% PLUS ET PLAI
- Conseil Départemental de l'Eure 20 % PLUS

Projet de répartition de garantie d'emprunts				
	VILLE	EPN	DEPARTEMENT (maxi 40%)	TOTAL
Financement PLUS	40%	40%	20%	100%
Montant des prêts CDC - PLUS 807 051 €	322 820 €	322 820 €	161 410 €	807 051 €
<hr/>				
	VILLE	EPN	DEPARTEMENT (0%)	TOTAL
Financement PLAI	60%	40%	0%	100%
Montant des prêts CDC - PLAI 307 385 €	184 431 €	122 954 €	- €	307 385 €
<hr/>				
	VILLE	EPN	DEPARTEMENT (maxi 0%)	TOTAL
Financement PLAI AA	60%	40%	0%	100%
Montant des prêts CDC - PLAI 110 847 €	66 508 €	44 339 €	- €	110 847 €
<hr/>				
	VILLE	EPN	DEPARTEMENT (maxi 40%)	TOTAL
Financement PLUS AA	40%	40%	20%	100%
Montant des prêts CDC - PLUS 154 548 €	61 819 €	61 819 €	30 910 €	154 548 €
Total	635 578 €	551 932 €	192 320 €	1 379 831 €

Le conseil municipal après avoir délibéré,

DONNE son accord de principe pour cette répartition des garanties.

Voté à l'unanimité.

2022 / 07 – DEMANDE DE SUBVENTION (DEPLOIEMENT DU WIFI ET TELEPHONIE POUR LA FIBRE)

Dans le cadre du déploiement de la fibre sur la commune, il faut procéder à la création d'un réseau de wifi et de téléphonie numérique dans les écoles, la mairie, la bibliothèque et la salle du Boulingrin, capable de porter la fibre optique.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

DECIDE de solliciter les organismes suivants afin d'obtenir une subvention :

- EPN au titre des fonds de concours.

Le montant total des travaux s'élève à 8 145.07 € HT (Devis présenté par l'entreprise CIFE NUMERIQUE).

Voté à l'unanimité.

2022 / 08 – CONVENTION BIPARTITE N°1 PISCINE DE SAINT REMY SUR AVRE

Le conseil municipal après avoir délibéré,

DECIDE d'autoriser M. le Maire à signer la convention bipartite n°1 présentée par l'Agglo du Pays de Dreux pour les séances de piscine pour l'année scolaire 2021/2022.

Le prix d'une séance est de 93.00 €.

Voté à l'unanimité.

DIVERS

- 1) Travaux enfouissement au Val Leger – Réunion publique.
- 2) Marché de l'appel d'offre Restauration scolaire déposé.

La séance est levée à 19h45.